

新华人寿保险股份有限公司滁州中心支公司室内装修工程（含消防）

招标公告

安徽省阳光采购服务平台有限责任公司受新华人寿保险股份有限公司安徽分公司委托，现对“新华人寿保险股份有限公司滁州中心支公司室内装修工程（含消防）”（项目编号：AHCQA-202500106）进行国内公开招标，欢迎符合条件的投标人参加。

1. 招标条件

本项目新华人寿保险股份有限公司滁州中心支公司室内装修工程（含消防），招标人为新华人寿保险股份有限公司安徽分公司，项目资金为自筹资金，出资比例为 100%。该项目资金已落实，已具备招标条件。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：新华人寿保险股份有限公司滁州中心支公司室内装修工程（含消防）

2.2 项目编号：AHCQA-202500106

2.3 项目概况：建筑面积约 1123 平方米，滁州市百合花园商务楼 3 楼整层，原房屋消防隔墙拆除，利用现有房间进行布局。图纸、工程量清单等详见招标文件附件。

2.4 招标范围：具体详见招标文件、图纸及工程量清单等。

2.5 建设地点：安徽省滁州市，招标人指定地点

2.6 项目预算：人民币 103.2 万元

2.7 最高投标限价：人民币 103.2 万元

2.8 标段划分：1 个标段

2.9 计划工期：90 日历天

2.10 质量标准：质量符合国家标准，提交决算申请材料后，招标人验收合格予以结算。施工单位需负责按当地规定进行消防申报并取得消防合格证明文件，因申报产生相关费用均由施工单位承担。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人应依法设立（须提供营业执照（或事业单位法人登记证书））并具

备承担本项目的如下条件：

3.1.1 资质要求：具有有效的建筑装修装饰工程专业承包二级（含）以上资质，同时具有有效的安全生产许可证。

3.1.2 项目经理要求：投标人拟委任项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B类），且目前未在其他项目上任职或虽在其他项目上任职但本项目中标后能够从该项目撤离（须提供有效证书扫描件）。（须提供项目经理资格证书扫描件）

注：①自2022年1月1日起，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。拟委任项目经理为一、二级注册建造师的，须执行《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》中电子证书的有关使用要求，一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。拟委任项目经理为二级注册建造师的，须按照所在省份建造师管理规定提供符合要求的建造师证书证明材料。

②安徽省二级建造师电子证书右上角增加使用时限的标注。查看和下载电子证书时，本人应确认该证书的使用时限。电子证书使用时限为180天，但使用时限距注册专业有效期或建造师满65周岁不足180天的，使用时限截止日期以注册专业有效期截止日期或建造师满65周岁当日为准。超出使用时限的电子证书无效，需重新下载电子证书并再次确认使用时限。2025年9月31日之前新旧二级建造师电子证书具有同等法律效力。自2025年9月1日起，旧二级建造师电子证书失效。二级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。

3.1.3 财务要求：

不得存在下列情形（须提供承诺函）：

- （1）被责令停业，暂扣或吊销执照，或吊销资质证书；
- （2）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形。

3.1.4 信誉要求：

不得存在下列不良状况或不良信用记录（须提供承诺函）：

- （1）在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中被市场监

督管理部门（或市场监督管理部门）列入经营异常名录、严重违法失信企业名单；

（2）在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中被列入重大税收违法案件当事人名单；

（3）在中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）中被列入失信被执行人名单；

（4）投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人在近三年内（自投标截止之日向前追溯 3 年）有行贿犯罪行为。

3.2 本项目不接受联合体投标。

3.3 其他要求：无。

4. 招标文件的获取

4.1 获取时间：2025 年 03 月 18 日至 2025 年 03 月 25 日 17:00（北京时间）。

4.2 获取方式：在线发售招标文件，投标人须在“安徽省阳光采购服务平台”（<http://ygcg.ahbc.com.cn>）及手机“新点标证通”APP 中完成注册，并安装“投标客户端”，通过“新点标证通”APP 在“投标客户端”登录，下载招标文件及其它资料，招标人不另行发布上述内容的书面资料。投标人应合理安排招标文件获取时间，特别是网络速度慢的地区防止在系统关闭前网络拥堵无法操作。如果因计算机及网络故障造成无法完成招标文件获取，责任自负。

4.3 招标资料费用：200 元（售后不退）。

5. 投标文件的递交

5.1 递交截止时间（投标截止时间，下同）：2025 年 03 月 28 日 09:30（北京时间）。

5.2 递交方式：通过“投标客户端”于投标截止时间之前签章、加密、上传，投标截止时间后上传的投标文件不予接受。

6. 开标时间、地点

6.1 开标时间：同投标文件递交截止时间

6.2 开标地点：“安徽省阳光采购服务平台”线上开标。

6.3 解密方式：投标人通过投标客户端解密，投标人应于开标时间前登录“投标客户端”，进入开标室，并等待解密。投标人应在开标时间后 60 分钟内完成解密。

7. 发布公告媒介

本次招标公告同时在以下媒介发布：

安徽省招标投标信息网（<http://www.ahtba.org.cn/>）

安徽省产权交易中心官网（<http://www.aaee.com.cn/>）

安徽省阳光采购服务平台门户网站（<http://ygcg.ahbc.com.cn>）

8. 联系方式

8.1 招标人

招标人：新华人寿保险股份有限公司安徽分公司

联系人：史南姣

电话：0551-62662607

8.2 招标代理机构

招标代理机构：安徽省阳光采购服务平台有限责任公司

地址：合肥市徽州大道与烟墩路交口高速滨湖时代广场G1栋

联系人：高工

联系电话：13135521559

电子邮箱：546117699@qq.com

9. 电子平台注册

投标人电子平台注册步骤如下（以下两项均须注册完成）：

（1）安徽省阳光采购服务平台注册：

登录安徽省阳光采购服务平台（网址：<http://ygcg.ahbc.com.cn>），点击右上角“投标人注册”，按照要求填写完善相关信息并上传相关附件，审核通过即完成电子平台的注册。具体注册操作详见“安徽省阳光采购服务平台”首页“常见问题”，投标人须在 PC 下载安装“投标客户端”客户端（下载链接见“安徽省阳光采购服务平台”首页右上角“下载客户端”）。

（2）手机“新点标证通”APP 注册：

完成平台注册及投标客户端安装后，在手机应用商店中下载“新点标证通”APP，按照要求填写注册信息，同时在 APP 中完成 CA 证书的办理（购买单位证书请注意选择“安徽省阳光采购服务平台”），具体下载及注册操作详见“安徽省阳光采购服务平台”首页常见问题“CA 办理”。

注：“投标客户端”的服务功能

投标人完成手机“新点标证通”APP 的注册，并通过扫码登录 PC 端“投标客户端”后方可投标，“投标客户端”为投标人提供的在线服务有：缴纳招标文件费用、下载招标文件、制作投标文件、扫码签章、扫码加密、网上开标、扫码解密等。

注册、投标具体操作手册指引详见“安徽省阳光采购服务平台”（网址：<http://ygcg.ahbc.com.cn/>）右下角常见问题中的文档，请仔细阅读并按步骤操作。

注册审核人：章工

审核时间：工作日 9:00-11:30，13:00-17:00（北京时间）

联系电话：章工 15705690286