

徽盐·安徽中心裙楼屋面及 19 层生活水泵房设备减振降噪工程（二次）

询比采购公告

徽盐·安徽中心裙楼屋面及 19 层生活水泵房设备减振降噪工程（二次）（项目编号：AHCQB-202500171）已具备采购条件，现公开邀请供应商参加询比采购活动。

1. 采购项目简介

1.1 采购项目名称：徽盐·安徽中心裙楼屋面及 19 层生活水泵房设备减振降噪工程（二次）

1.2 采购人：安徽省花园宾馆有限责任公司

1.3 采购代理机构：安徽省阳光采购服务平台有限责任公司

1.4 采购项目资金落实情况：已落实

1.5 采购项目概况：徽盐·安徽中心项目总占地面积 11727 方，总建筑面积 16 万方。是一个涵盖了商业购物中心、甲级写字楼、星级酒店和高端住宅为一体的城市核心区域综合体，规划 7 层的商业购物中心约 2.7 万方，智能写字楼约 5.3 万方，星级酒店约 2.3 万方。其中，地下共 5 层，分别规划为酒店物业用房和地下停车库，约 800 个车位。本项目现需对裙楼屋面及 19 层生活水泵房设备进行减振降噪施工，具体内容项目询比采购文件。

2. 采购范围及相关要求

2.1 采购范围：徽盐·安徽中心裙楼屋面及 19 层生活水泵房设备减振降噪工程（二次）。

2.2 标段划分：1 个标段

2.3 项目预算：人民币 50.25 万元

2.4 计划工期：合同签订后 45 日历日完成工程改造

2.5 建设地点：采购人指定地点

2.6 质量要求：达到合格标准，满足采购人使用要求

3. 供应商资格要求

3.1 供应商应依法设立且满足如下要求：

(1) 资质要求：在中国境内依法设立，营业执照合格有效，具有建设行政主管部门颁发的环保工程专业承包叁级及以上资质和有效的安全生产许可证。

(2) 业绩要求：自 2022 年 1 月 1 日以来（以合同签订时间为准），供应商至少具备 1 例单个合同金额 50 万元及以上的类似环保工程业绩。

(3) 承担本项目的主要人员要求：供应商拟委派项目经理须具有机电工程专业二级及以上注册建造师执业资格且取得建设行政主管部门颁发的安全生产考核合格证 B 证；且目前未在其他项目上任职或虽在其他项目上任职但本项目成交后能够从该项目撤离（须提供证书扫描件及项目经理承诺）。

注：①自 2022 年 1 月 1 日起，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。拟委任项目经理为一级注册建造师的，须执行《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》中电子证书的有关使用要求，一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。拟委任项目经理为二级注册建造师的，须按照所在省份建造师管理规定提供符合要求的建造师证书证明材料。

②安徽省二级建造师电子证书右上角增加使用时限的标注。查看和下载电子证书时，本人应确认该证书的使用时限。电子证书使用时限为 180 天，但使用时限距注册专业有效期或建造师满 65 周岁不足 180 天的，使用时限截止日期以注册专业有效期截止日期或建造师满 65 周岁当日为准。超出使用时限的电子证书无效，需重新下载电子证书并再次确认使用时限。2024 年 9 月 30 日之前新旧二级建造师电子证书具有同等法律效力。自 2024 年 9 月 1 日起，旧二级建造师电子证书失效。二级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。

3.2 供应商不得存在下列情形之一（须提供承诺函）：

(1) 被责令停业，暂扣或吊销执照，或吊销资质证书；

(2) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形。

(3) 在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中被市场监督管理部门列入严重违法失信企业名单；

(4) 在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中被列入重

大税收违法案件当事人名单；

(5) 在中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/>) 中被列入失信被执行人名单；

(6) 供应商或其法定代表人、拟委任的项目负责人在近三年内（自响应文件递交截止之日向前追溯 3 年）有行贿犯罪行为；

(7) 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，同时参加本项目。

3.3 本次采购不接受联合体。

4. 采购文件的获取

4.1 获取时间：2025 年 04 月 11 日至 2025 年 04 月 17 日 17:00（北京时间）。

4.2 获取方式：在线发售采购文件，供应商须在“安徽省阳光采购服务平台” (<http://ygcg.ahbc.com.cn>) 及手机“新点标证通”APP 中完成注册，并安装“投标客户端”，通过“新点标证通”APP 在“投标客户端”登录，下载采购文件及其它资料，采购人不另行发布上述内容的书面资料。供应商应合理安排招标文件获取时间，特别是网络速度慢的地区防止在系统关闭前网络拥堵无法操作。如果因计算机及网络故障造成无法完成采购文件获取，责任自负。

4.3 采购资料费用：50 元（售后不退）。

5. 响应文件的递交

5.1 递交截止时间为：2025 年 04 月 18 日 14:30（北京时间）。

5.2 递交方式：通过“投标客户端”于递交截止时间之前签章、加密、上传，递交截止时间后上传的响应文件不予接受。

6. 响应文件开启时间和地点

6.1 开启时间：同响应文件递交截止时间

6.2 开启地点：“安徽省阳光采购服务平台”线上开启，供应商通过“投标客户端”解密，供应商应于开启时间前登录“投标客户端”，并等待解密。供应商应在开启时间后 60 分钟内完成解密。

7. 发布公告的媒介

本询价采购公告在安徽省招标投标信息网 (<http://www.ahtba.org.cn/>)、安徽省产权交易中心官网 (<http://www.aaee.com.cn/>)、安徽省阳光采购服务平台门户网站 (<http://ygcg.ahbc.com.cn>)、安徽省国有资本运营控股集团有限公司官网 (<https://www.ahgkjt.com>) 上发布。

8. 其他补充事宜

供应商电子平台注册步骤如下（以下两项均须注册完成）：

（1）安徽省阳光采购服务平台注册：

登录安徽省阳光采购服务平台（网址：<http://ygcg.ahbc.com.cn>），点击右上角“投标人注册”，按照要求填写完善相关信息并上传相关附件，审核通过即完成电子平台的注册。具体注册操作详见“安徽省阳光采购服务平台”首页“常见问题”，供应商须在 PC 下载安装“投标客户端”客户端（下载链接见“安徽省阳光采购服务平台”首页右上角“下载客户端”）。

（2）手机“新点标证通”APP 注册：

完成平台注册及投标客户端安装后，在手机应用商店中下载“新点标证通”APP，按照要求填写注册信息，同时在 APP 中完成 CA 证书的办理（购买单位证书请注意选择“安徽省阳光采购服务平台”），具体下载及注册操作详见“安徽省阳光采购服务平台”首页常见问题“CA 办理”。

注：“投标客户端”的服务功能

供应商完成手机“新点标证通”APP 的注册，并通过扫码登录 PC 端“投标客户端”，其为供应商提供的在线服务有：缴纳采购文件费用、下载采购资料、制作响应文件、扫码签章、扫码加密、网上开启、扫码解密等。

注册等具体操作手册指引详见“安徽省阳光采购服务平台”（网址：<http://ygcg.ahbc.com.cn/>）右下角常见问题中的文档，请仔细阅读并按步骤操作。

注册审核人员及客服人员：章工 15705690286

审核时间：工作日 9:00-11:30，13:00-17:00（北京时间）

9. 联系方式

9.1 采购人

采购人：安徽省花园宾馆有限责任公司

地址：安徽省合肥市庐阳区长江路 146 号

联系人：吴工

联系电话：62201999-5060

9.2 采购代理机构

采购代理机构：安徽省阳光采购服务平台有限责任公司

地址：合肥市徽州大道与烟墩路交口高速滨湖时代广场 G1 栋

联系人：何工

联系电话：18326618550

电子邮箱：1790056393@qq.com